

Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области

от 24 мая 2017 года

№ ЮМ/22-962

(извлечение)

Организация по проведению государственной экспертизы не вправе участвовать в осуществлении архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий и тем более навязывать те или иные проектные решения (постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145).

Согласно приказа Минстроя РФ от 09.12.2015 № 887/пр, в выводах экспертов должна указываться ссылка на конкретное требование нормативного правового акта или нормативного документа.

И.о. начальника
Ю.А. Малов

Комментарий ООО «ЭкоГидроСервис»

Основная цель создания учреждений государственной экспертизы проектов – принудить проектные организации соблюдать при проектировании объектов строительства требования действующего законодательства и обязательных для применения технических регламентов.

Направлять в проектные организации требования по принятию тех или иных конкретных проектных решения недопустимо по основаниям п.4 Постановления № 145.

Однако эксперты обязаны добиться от проектной организации соблюдения абз.3 п.4.5 «Гидротехнические сооружения. Основные положения» в части обеспечения максимальной экономической эффективности строительства.

Как добиться выполнения проектными организациями требования технических регламентов – учреждения Госэкспертизы знают лучше нас. В частности, учреждение Госэкспертизы может потребовать от проектной организации в соответствии с п.17 Постановления № 145 расчет максимальной экономической эффективности строительства, за базу в котором взять применение гибкого бетонного покрытия (ГБП), которое на сегодняшний день обеспечивает максимальную эффективность строительства. Запрос расчета не является предложением использования ГБП в проектной документации. Функции запроса – представление проектной организацией доказательств, что проектная документация соответствует абз.3 п.4.5 «Гидротехнические сооружения. Основные положения» в части обеспечения максимальной экономической эффективности строительства.